



Skøn Ejerlejlighed i hyggeligt/børnevenligt kvarter :) Nyistandsat..

Adresse: EF Pilegårdsparken Pilegårdsvej 24 1 tv 1, 2860 Søborg

Kontakt

Maria-Rikke Pedersen

Skøn Ejerlejlighed i hyggeligt/børnevenligt kvarter :) Nyistandsat..

Lækker lys og super skøn, 3 værelses lejlighed med lille altan, tæt på grønne områder, kagsmosen/vestvolden, indkøb, institutioner, offentlig transport(bus, tog). Lejligheden er Nyistandsat fra maj mdr. 2014.

Lejligheden er istandsat og indflytnings klar. Det er en super lejlighed til enlige, par samt med børn. Det er et meget børnevenligt kvarter, med mulighed for legekammerater, udsigt til legeplads fra lejligheden samt grønne områder.

Lejligheden er en del af en sund ejerforening. Der er godt naboskab, alle giver en hånd med og passer på hinanden. Der er fælles vaskemaskine/tørretumbler og tørrerum(ude/inde), cykelkælder, selvskabslokale, have, privat parkering, affaldssortering/storskrald rum. Derudover er der eget kælderrum.

Lejlighedens mdr. ydelse er på ca 3300 kr. inkl. vand, varme, Tv/internet, fællesudgifter, skatter/afgifter m.m af fast ejendom. Derudover kommer EL ved siden af som ca. ligger på 350 kr. pr mdr.

Lejligheden er placeret på første sal. Det er en ugeneret hjørne lejlighed med sol ind hele dagen, med start i soveværelset og slut på/ved altanen.

Husdyr er tilladt som udgangs punkt, men man skal have tilladelse af bestyrelsen. Tilladelsen kan blive fjernet, hvis man ikke overholder reglementet.

Der medfølger vaskekort/lås og 2 parkerings kort, som giver fri parkering på området, samt gæstekort til besøgende.

Lejligheden består af gang/entre, hvor er der adgang til resten af lejlighedens rum. Stor Stue hvor der er plads til spise bord, Stort værelse med indbygget skabe. Mindre værelse med udsigt til altan samt grønt område. Altan med plads til et lille cafe bord. Badeværelse/toilet med separat brusekabine. Køkken, hvor er der plads til lille spisebord.

Den er klart værd at komme ud og se :)

På nedestående link, finder man flere informationer omkring EF pilegårdsparken, regnskaber, generalforsamling, energi mærke, husorden, vedtægter m.m.

<http://ef-pilegårdsparken.dk/>

Ejerlejlighed Info

Kontantpris

DKK. 1,375,000

Økonomi

Antal	1	Valuta	DKK
badeværelser/toiletter		Sælges	Ja
Antal værelser	3	Til leje	Nej
Sal	1	Salgspris	1,375,000 DKK
Energimærke	E		
Byggeår	1966		
Boligareal	70 m ²		
Kælder i m ²	6 m ²		

Boligen er vist 20578 gange





